

Váraszó Község Önkormányzata
3245 Váraszó, Rákóczi út 1.

Száma: Lsz.: 2-92/2008.

Tárgy: Jegyzőkönyv megküldése

Észak-magyarországi Regionális
Közigazgatási Hivatal

E g e r
Kossuth út 9.
3300

Mellékelten felterjesztem Váraszó Község Önkormányzat Képviselőtestületének 2008. szeptember 05-én (péntek) megtartott testületi ülésén készült jegyzőkönyvét. Tájékoztatom, hogy az NRT fájl a mai napon el lett küldve.

Pétervására, 2008. szeptember 10.



Váraszó Község Önkormányzata Polgármesterétől
3254 Váraszó, Rákóczi út 1. ☒ Tel.: 572-012

MEGHÍVÓ

Váraszó Község Önkormányzatának Képviselőtestülete soron következő **rendkívüli** testületi ülését

2008. szeptember 5-én (pénteken) 10.00 órakor

tartja, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme
3254 Váraszó, Rákóczi út 1.

A TESTÜLETI ÜLÉS NAPIRENDJE:

NAPIRENDI PONTOK:

- 1. Döntés a váraszói 416 hrsz.-ú ingatlanra adott vételi ajánlatról**
(határozat, elfogadása minősített többséget igényel)
Előterjesztő: Pál István László polgármester
- 2. Kérdések, interpellációk**

Váraszó, 2008. augusztus 28.



Pál István László
polgármester

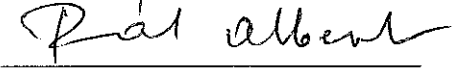
J E L E N L É T I Í V

Váraszó Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2008. szeptember 5-én (péntek)
10.00 órakor megtartott ülésről

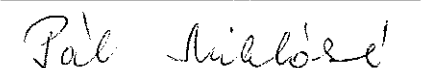
Pál István László polgármester



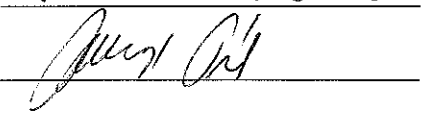
Pál Albert képviselő



Pál Miklósné képviselő



Molnár Pál képviselő



Molnár Zsolt képviselő

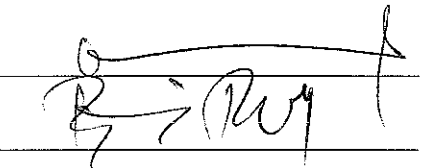
—

Janovicz Zoltán alpolgármester

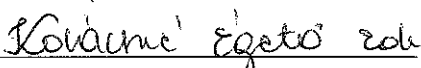
—

Meghívottak

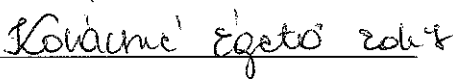
Dr. Kadlott Csaba jegyző



Podina Péter vállalkozó



Kovácsné Égető Edit jkv. vez.



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Váraszó Község Önkormányzat Képviselőtestületének 2008. szeptember 05-én (péntek) 10⁰⁰ órakor megtartott rendkívüli testületi ülésén.

Jelen vannak:

1. Pál István László polgármester
2. Molnár Pál képviselő
3. Pál Miklósné képviselő
4. Pál Albert képviselő

Meghívottak:

Dr. Kadlott Csaba jegyző
Podina Péter vállalkozó
Kovácsné Égető Edit jkv. vez.

Pál István László polgármester

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozat képes, mivel a hat képviselőből négy fő jelen van. A napirendi pont tárgyalását a képviselők egyhangúlag elfogadták.

NAPIRENDI PONTOK:

1. Döntés a váraszói 416. hrsz.-ú ingatlanra adott vételi ajánlatról.
Előterjesztő: Pál István László polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1./ napirend

Döntés a váraszói 416. hrsz.-ú ingatlanra adott vételi ajánlatról.

Pál István László polgármester

Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy a 416 hrsz.-ú ingatlan kb. egyharmad részére 700.000,- Ft-os vételi ajánlat érkezett Podina Péter 3254 Váraszó, Szabadság út 48. szám alatti lakostól. A vevő egy vendégfogadót szeretne kialakítani a területen. Javasolja a képviselőtestületnek, hogy értékesítsék az ingatlant kérelmező javára 1.000.000,- Ft + kimérési költségek vételárért, és kössenek ki 2 évre visszavásárlási jogot azért, hogy a vevő tervezett céljának megghiúsulása esetén az önkormányzat visszakaphassa az ingatlant.

Podina Péter

Úgy gondolja, hogy a váraszói viszonyokhoz képest korrekt árajánlatot tett és ezt fenntartja.

Pál Albert képviselő

Ő magasnak érzi az 1.000.000,- Ft-ot. Azt javasolja, hogy a két összeg közötti különbözetet felezze meg a testület és így állapodjunk meg 850.000,- Ft vételárban.

Molnár Pál képviselő

Javasolja, hogy 900.000,- Ft-ért értékesítse a testület az ingatlant és a kimérés költségeit az önkormányzat állja.

Pál István László polgármester

Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, az elhangzottak alapján javasolja, hogy 900.000,- Ft-ért értékesítse a testület az ingatlant és a kimérés költségeit az önkormányzat állja, továbbá kössenek ki 2 évre visszavásárlási jogot.

A képviselőtestület a **egyhangú szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Váraszó Község Önkormányzatának 23/2008. (IX. 5.) határozata

Váraszó Község Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy határozott, hogy Podina Péter 3254 Váraszó, Szabadság út 48. szám alatti lakos kérelmére az alábbi feltételek mellett értékesíti a váraszói 416 hrsz.-ú ingatlan megosztás utáni részét:

- 1.) A képviselőtestület vállalja, hogy megosztatja a váraszói 416. hrsz.-ú ingatlant és a telekosztás utáni kb. 600-700 m² nagyságú, közösen megtekintett és egyeztetett ingatlanrészt kérelmező részére értékesíti.
- 2.) Az értékesíteni kívánt ingatlan vételárát a képviselőtestület 900.000,- Ft –azaz: kilencszázezer forint összegben állapítja meg.
- 3.) Az adásvételi szerződés megkötésének további feltétele, hogy az adásvételi szerződésben Váraszó Község Önkormányzata javára két évre szóló visszavásárlási jogot kössenek ki.
- 4.) A képviselőtestület e határozatban foglalt feltételek teljesítése után felhatalmazza a polgármestert, hogy kérelmezővel az adásvételi szerződést kösse meg.

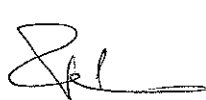
Határidő: értelem szerint


Felelős: polgármester

Pál István László polgármester

Kérdezi, hogy van-e még valami bejelenteni valója, kérdése?

Amennyiben nincs megköszöni a képviselők munkáját és az ülés **bezárja**.


Pál István László
polgármester


Dr. Kadlott Csaba
jegyző

Társult Képviselőtestület Közös Polgármesteri Hivatala	MELLÉKLET	MINŐSÉGIRÁNYÍTÁSI ELJÁRÁS FE – 07/B03
--	------------------	--

ELOSZTÁSI LISTA
Váraszó Község Önkormányzat Képviselőtestület hatáskörébe tartozó
szabályzó dokumentumok elosztásáról

Az ülés időpontja: 2008. szeptember 05.

A dokumentum megnevezése	A dokumentumról másolatot kapnak:
23/2008. (IX.05.) sz. határozat Döntés a váraszói 416. hrsz.-ú ingatlanra adott vételi ajánlatról.	- Polgármester - Közgazdasági Iroda

Váraszó, 2008. szeptember 10.

Dr. Kadlott Csaba
jegyző